



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 49, 17116 Šalčininkai. Tel. +370 (380) 51 233,
el. p. priimamasis@salcininkai.lt, interneto svetainė www.salcininkai.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188718713
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188718713

Viešųjų pirkimų skyriui

DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS SPORTO AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMO ŠALČININKŲ MIESTE (PIRKIMO NR. 20742)

Perkančioji organizacija, vadovaudamasi Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 28 straipsnio 1 dalimi, įvertino galimybę pirkimo objektą skaidyti į dalis, siekdama sudaryti sąlygas platesniam tiekėjų ratui dalyvauti pirkime.

Nagrinėjamu atveju numatoma įsigyti sporto ir poilsio paskirties infrastruktūros įrengimo darbus vienoje teritorijoje, apimančius lauko teniso korto, daugiafunkcinio riedlenčių, riedučių, paspirtukų ir BMX parko (skate parko) bei padelio aikštelės įrengimą.

Pažymėtina, kad visi numatomi įrengti objektai yra toje pačioje teritorijoje ir sudaro funkciškai bei inžineriškai vientisą sporto ir poilsio kompleksą, kuriame infrastruktūra (inžineriniai tinklai, apšvietimas, dangos, lietaus nuotekų sprendiniai, pėsčiųjų takai ir kiti teritorijos sutvarkymo elementai) yra tarpusavyje glaudžiai susijusi ir integruota.

Atsižvelgiant į tai, pirkimo objekto skaidymas į atskiras dalis (pvz., atskirai perkant skirtingų aikštelių įrengimą ar atskirai projektavimo ir rangos darbus) būtų neproporcingas pirkimo objekto techniniam pobūdžiui ir sukeltų papildomas rizikas dėl:

- skirtingų rangovų vykdomų darbų nesuderinamumo;
- inžinerinių sprendinių tarpusavio neatitikimų;
- skirtingų technologinių sprendimų taikymo;
- projekto įgyvendinimo terminų nesuderinamumo;
- papildomų projektinių pakeitimų poreikio ir iš to kylančių papildomų išlaidų.

Papildomai pažymėtina, kad teritorijos sutvarkymo projektas buvo parengtas anksčiau (2013 m. gautas statybos leidimas), todėl, įgyvendinant likusią projekto dalį, gali atsirasti poreikis tikslinti ar atnaujinti projektinius sprendinius, atsižvelgiant į galiojančius teisės aktus, techninius reikalavimus bei faktinę situaciją vietoje. Tokiu atveju projektavimo sprendiniai tiesiogiai lems statybos darbų apimtį, technologinius sprendimus, kainodarą ir įgyvendinimo terminus.

Be to, į pirkimo apimtį įtraukiamas papildomas elementas – padelio aikštelės įrengimas, kuris nebuvo numatytas pirminiame projekte, tačiau yra funkciškai susijęs su visa sporto infrastruktūra ir integruojamas į bendrą teritorijos sprendinių visumą. Dėl šios priežasties būtinas vientisas projektinių sprendinių parengimas ir jų įgyvendinimas.

Atskiras projektavimo ir rangos darbų bei atskirų aikštelių įrengimo pirkimas didintų techninių neatitikimų, atsakomybės pasidalijimo neapibrėžtumo ir ginčų tarp skirtingų rangovų riziką.

ATITIKTIS VPĮ 17 STRAIPSNYJE ĮTVIRTINTIEMS PRINCIPAMS

Perkančioji organizacija, priimdama sprendimą neskaidyti pirkimo objekto į dalis, įvertino šio sprendimo atitikimą VPĮ 17 straipsnyje įtvirtintiems principams:

1. Racionalaus lėšų naudojimo ir ekonomiškumo principas

Neskaidant pirkimo objekto išvengiama kelių atskirų pirkimų organizavimo, kelių sutarčių administravimo bei su tuo susijusių papildomų administracinių kaštų. Taip pat sumažinama rizika dėl projektinių sprendinių neatitikimų, kurie galėtų lemti papildomus darbus ir

išlaidas. Vienas tiekėjas, atsakingas už visų sporto infrastruktūros objektų įrengimą ir, esant poreikiui, projektinių sprendinių atnaujinimą, užtikrina efektyvesnį išteklių panaudojimą.

2. **Proporcingumo principas**

Pirkimo objekto neskaidymas yra proporcingas, atsižvelgiant į tai, kad visi numatomi įrengti objektai yra vienoje teritorijoje ir sudaro vientisą funkcinį bei inžinerinį kompleksą.

Skaidymas į dalis šiuo atveju būtų dirbtinis ir neproporcingas pirkimo objekto pobūdžiui.

3. **Skaidrumo principas**

Vientisas pirkimas leidžia aiškiai apibrėžti vieną galutinį rezultatą – pilnai įrengtą sporto ir poilsio kompleksą, taip sumažinant dviprasmybių ir interpretavimo riziką pirkimo dokumentuose.

4. **Lygiateisiškumo ir nediskriminavimo principai**

Pirkimo objektas formuojamas pagal objektyvų funkcinį ir techninį teritorijos vientisumą ir nėra dirbtinai ribojama konkurencija. Perkančioji organizacija, įvertinusi rinkos galimybes, nustatė, kad tokius darbus gali atlikti ne vienas tiekėjas arba tiekėjų grupė. Tiekėjams sudaroma galimybė dalyvauti pasitelkiant subtiekėjus ar veikiant jungtinės veiklos pagrindu.

Vadovaujantis VPĮ 35 straipsnio 4 dalimi, pirkimo dokumentai turi būti tikslūs, aiškūs ir be dviprasmybių. Kompleksinis pirkimas leidžia aiškiai apibrėžti pirkimo apimtį, reikalavimus ir siekiamą rezultatą.

Pirkimo objektas neskaidomas ne siekiant riboti konkurenciją, o dėl objektyvių techninių ir funkcinų priežasčių.

Atsižvelgiant į išdėstytas aplinkybes bei VPĮ 17, 28 ir 35 straipsnių nuostatas, konstatuotina, kad pirkimo objekto skaidymas į dalis nagrinėjamu atveju būtų netikslingas, ekonomiškai neefektyvus ir didintų projekto įgyvendinimo rizikas.

Išvada: pasirenkamas vienas kompleksinis pirkimas, apimantis visų numatytų sporto infrastruktūros objektų įrengimą bei, esant poreikiui, projektinių sprendinių atnaujinimą (projektavimą).

Savivaldybės administracijos direktorius

Gžegož Jurgo

Viktor Jereminovič, Komunalinio ūkio skyrius, tel.: 069835059, el. paštas: viktor.jereminovic@salcininkai.lt

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|--|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vyriausiasis specialistas Viktor Jereminovič |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS SPORTO AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMO ŠALČININKŲ MIESTE (PIRKIMO NR. 20742) |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2026-03-27 Nr. VPD-(29.4 E)-35 |
| Adresatas | – |
| Dokumentą derino | Vyriausioji specialistė Violeta Tomaševič |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2026-03-27 10:41:21 |
| Dokumentą derino | Vedėjas Romuald Monkevič |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2026-03-27 14:23:39 |
| Dokumentą pasirašė | Direktorius Gžegož Jurgo |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2026-03-27 15:10:55 |
| Registratorius | Direktorius Gžegož Jurgo |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2026-03-27 15:10:55 |
| Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas | 2026-03-27 atspausdino Vyriausiasis specialistas Viktor Jereminovič |

Nuorašas tikras
 Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
 2026-03-27